

Pressemitteilung

WGF AG: Immobilienpaket Pegnitz erfolgreich veräußert

Düsseldorf, 08.02.2010. Die WGF Westfälische Grundbesitz und Finanzverwaltung AG hat ihren Immobilienbesitz in Pegnitz an einen Privatinvestor verkauft. Mit dem erfolgreichen Abschluss dieses Verkaufs setzt sich die positive Unternehmensentwicklung der zurückliegenden Jahre weiter fort. Insgesamt haben 57 Wohnungen den Besitzer gewechselt, der Name des Käufers und die Höhe der Transaktionssumme bleiben nach dem Willen beider Parteien ungenannt.

Bei dem Immobilienpaket Pegnitz (Landkreis Bayreuth) handelt es sich um Mehrfamilienhäuser mit dazugehörigen Garagen und PKW-Stellplätzen. Die Ende der 60er, Anfang der 70er Jahre erbauten Immobilien sind praktisch voll vermietet und weisen nur eine geringe Leerstandsquote auf. Aufgrund der baulichen Gesamtsituation und der attraktiven Mieterstruktur konnte die WGF AG binnen weniger Monate einen vermögenden Privatinvestor finden, der den geforderten Kaufpreis zahlte.

Pino Sergio, Vorstandsvorsitzender der WGF AG, äußerte sich zufrieden über den raschen Abschluss: „Der Verkauf des Pegnitz-Immobilienpakets belegt, dass beide Unternehmensbereiche – die Emission von Wertpapieren wie auch der Immobilienhandel – zum Gesamterfolg der WGF AG beitragen und wir unseren Wachstumskurs auch 2010 weiter fortsetzen werden.“

Das Unternehmen:

Die WGF Westfälische Grundbesitz und Finanzverwaltung AG ist ein Immobilieninvestment- und -handelshaus mit Sitz in Düsseldorf. Das Unternehmen mit über 90 Mitarbeitern wurde 2003 gegründet. Kerngeschäft ist der deutschlandweite Erwerb von Wohn- und Gewerbeimmobilien, die Wertoptimierung der Objekte durch umfassendes Immobilien-Management und der gewinnbringende Verkauf von Portfolios. Auf dieser Grundlage emittiert die WGF AG Investmentprodukte und finanziert sich dadurch bankenunabhängig. Mit ihren Hypothekenanleihen ist die WGF AG Deutschlands Marktführer. Aktuell befinden sich bundesweit 4.500 Wohnungen und 150 Gewerbeeinheiten im Bestand.

Ihre Ansprechpartner:

WGF Westfälische Grundbesitz und Finanzverwaltung AG

Dr. Heinrich Raatschen
Pressesprecher
Vogelsanger Weg 111
40470 Düsseldorf
Tel.: 0211/68777-168
Fax: 0211/68777-100
heinrich.raatschen@wgfag.de
www.wgfag.de