

Pressemitteilung

WGF AG senkt Leerstandsquote im ersten Quartal 2010 abermals

Düsseldorf, 14.04.2010. Der WGF AG ist weiterhin ausgesprochen erfolgreich darin, die Leerstände ihres Gewerbeimmobilienbestands zu reduzieren. Bereits im Jahresverlauf 2009 ist es den WGF-Immobilienexperten gelungen, die Leerstandsquote auf 23,14 % zu halbieren. 2010 setzt sich diese positive Entwicklung weiter fort. Der Leerstand konnte im ersten Quartal dieses Jahres auf nun 19,39 % gesenkt werden. Mit Stand von Ende März 2010 befinden sich bundesweit rund 400 Gewerbeimmobilien und 4.300 Wohneinheiten im eigenen Bestand der WGF AG oder im Management für Dritte.

Pino Sergio, Vorstandsvorsitzender der WGF AG: „Der Abbau der Leerstände um weitere rund 3,75 % ist ein außerordentlich gutes Ergebnis mit Blick auf den anhaltenden Negativtrend im Marktumfeld.“ Große Maklerunternehmen vermelden bei Gewerbeimmobilien weiterhin steigende Leerstände, wenn der Anstieg auch moderater ausfällt als noch 2009. „Jones Lang LaSalle“, so Sergio weiter, „analysiert beispielsweise in den sieben größten Büroimmobilienstandorten einen Leerstandszuwachs im ersten Quartal von 10 Basispunkten. Dass uns der Leerstandsabbau trotz der Randlagen gelang, auf die wir uns mit unserem Geschäftsmodell konzentrieren, ist ein besonders erfreuliches Resultat, dank der hervorragenden Arbeit unserer Immobilienfachleute.“

Das Unternehmen:

Die WGF Westfälische Grundbesitz und Finanzverwaltung AG ist ein Immobilieninvestment- und -handelshaus mit Sitz in Düsseldorf. Das Unternehmen mit über 90 Mitarbeitern wurde 2003 gegründet. Kerngeschäft der WGF AG ist der deutschlandweite Erwerb von Wohn- und Gewerbeimmobilien, die Wertoptimierung der Objekte durch umfassendes Immobilien-Management und der gewinnbringende Verkauf von Portfolios. Auf Grundlage ihres Immobilienaktivgeschäfts emittiert die WGF AG Investmentprodukte und ist mit ihren Hypothekenanleihen Deutschlands Marktführer.

Für Redaktionen:

Das aktuelle Immobilienportfolio der WGF AG ist einsehbar auf der WGF-Homepage unter dem Link: www.wgfag.de, Menüpunkt Immobilien.

Kontakt für die Presse:

WGF Westfälische Grundbesitz und Finanzverwaltung AG

Dr. Heinrich Raatschen
Pressesprecher
Vogelsanger Weg 111
40470 Düsseldorf
Tel.: 0211/68777-168
Fax: 0211/68777-100
heinrich.raatschen@wgfag.de
www.wgfag.de

BrunoMedia Communication GmbH

Stefanie Walter
Bonner Straße 328
50968 Köln
Tel.: 0221/348038-21
Mobil: 0151/ 504 435 89
walter@brunomedia.de